

# ПОЛИС № 2303-XXX-11

## СТРАХОВАНИЯ ФИНАНСОВОГО РИСКА ПРИ УЧАСТИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора страхования финансового риска при участии в строительстве объектов недвижимости в соответствии с «Правилами страхования финансового риска при участии в строительстве объектов недвижимости» ООО СК «РАДОНЕЖ» от 01 сентября 2010 г. (далее – Правила) на основании Заявления Страхователя от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2011 г. Заявление является неотъемлемой частью договора страхования.

<b>Страховщик</b>	<b>ООО «Страховая компания «РАДОНЕЖ»</b>
<b>Страхователь</b>	XXX XXX
Адрес	XXX XXX XXX
Банковские реквизиты /паспорт	XX XX № XXXXXX выдан XXX.
<b>Выгодоприобретатель</b>	Страхователь
<b>Объект страхования</b>	имущественные интересы Страхователя, связанные с риском его убытков в результате неисполнения контрагентом - должником Страхователя своих обязательств по Договору о привлечении финансовых средств в строительство объекта недвижимости
<b>Объект недвижимости</b> (Наименование, характеристика)	X (XXX) комнатная квартира технический № X (XXX), расположенная в X (XXX) подъезде на XX (XXX) этаже, X (XXX) предварительной общей площадью XX,X (XXX) целых, XXX десятых) кв. м.
Строительный адрес	Московская область, Балашихинский район, микрорайон №22А (вблизи п. Горбово), корпус 1,5.
<b>Договор о привлечении финансовых средств</b>	ДОГОВОР № XXX от XX.XX.2011 года.
<b>Должник</b> (наименование, адрес)	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Римэка»</b> 143904, Московская область, г. Балашиха, ул. Советская, д.15
<b>Страховой случай</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• невозвращение Страхователю внесенных им денежных средств, переданных Должнику по договору № XXX о привлечении финансовых средств от «__» _____ 2011 г., при условии не передачи по акту Страхователю объекта недвижимости по причинам, не зависящим от Страхователя, в срок до «01» апреля 2013г.</li><li>• невозвращение Страхователю внесенных им денежных средств, переданных Должнику по договору № XXX о привлечении финансовых средств от «__» _____ 2011г., при условии не передачи по акту Страхователю объекта недвижимости, по причине признания судом Должника банкротом или ликвидации Должника в срок до «01» апреля 2013г.</li></ul>
<b>Страховая сумма (руб.)</b>	<u>X XXX XXX ( ) рублей, 00 копеек.</u>
<b>Страховая премия (руб.)</b>	<u>X XXX XXX ( ) рублей, 00 копеек.</u>
Порядок и сроки оплаты	1-й платеж – 2,5% от страховой суммы не позднее XX.XX. 2011г. 2-й платеж – 0,5% от страховой суммы не позднее 90 календарных дней после внесения первого платежа.
<b>Срок действия договора</b>	с 00 часов XX. XX. 2011 г. до 24 часов «01» мая 2013 г.
<b>Особые условия</b>	---
<b>Приложения</b>	В соответствии с заявлением

**СТРАХОВЩИК: ООО СК «РАДОНЕЖ»**

Генеральный директор

/\_\_\_\_\_/Маршев С. Ю./  
(подпись) (расшифровка подписи)**СТРАХОВАТЕЛЬ:** \_\_\_\_\_

с Правилами страхования финансового риска при участии в строительстве объектов недвижимости ознакомлен, экземпляр Правил получил.

/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.